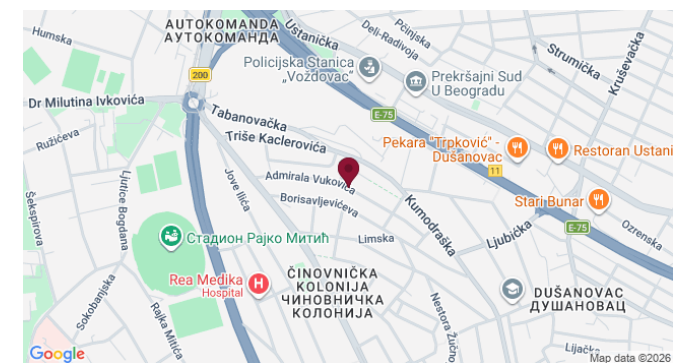


Beograd, Voždovac, Autokomanda, Admirala Vukovića

Cena: 340.000 €



|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Tip nekretnine       | 2.5 soban             |
| Kvadratura           | 136.00 m <sup>2</sup> |
| Sprat                | 5                     |
| Grejanje             | Toplotna pumpa        |
| Garaža / Parking     | Da / Da               |
| Objekat              | Novogradnja           |
| Stanje nekretnine    | Novo                  |
| Agencijska provizija | 2%                    |



Izuzetno velik i komforan dvoiposoban duplex na povučenom spratu sa liftom, ulično orijentisan sa pogledon na Hram Svetog Save. Na prvom nivou se nalazi veliki dnevni boravak sa open space kuhinjom, trpezarijom, spavaćom sobom, velikom terasom, kupatilom i ostavom. Drugi nivo se sastoji od spavaće sobe, sobe za garderobu, kupatilo i dve terase. Stan je potpuno nov u novoj zgradi koja je izgrađena 2020-te godine sa veoma kvalitetnim materijalima (alu stolarija, hrastov parket prve klase, uvozna keramika i sanitarije). Grejanje i hladjenje sistemom toplotnih pumpi, lift, video nadzor, klima, odmah useljiv. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta. Na izuzetno dobroj lokaciji u blizini fakulteta, škola i obdaništa. Odlična povezanost ka svim delovima grada i na par minuta od izlaza na autoput. Povraćaj PDV-a....

**LIFT, TERASA, GARAŽA, PARKING, NOVOGRADNJA, KLIMA, MOŽE NA KREDIT, VIDEO NADZOR, DUPLEX, OPEN SPACE.**

