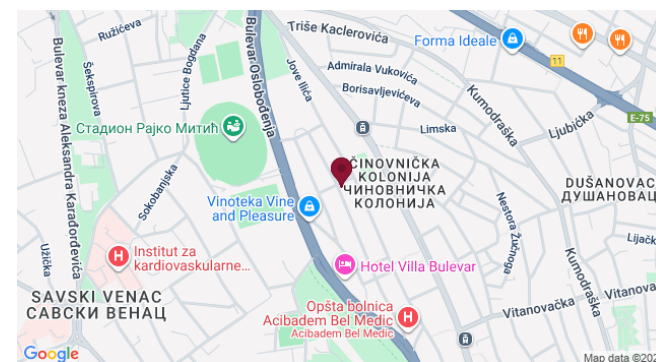


Beograd, Voždovac, Voždovac, Koste Jovanovića

Cena: 280.000 €



|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Tip nekretnine       | 4.0 soban   |
| Kvadratura           | 99.00 m2    |
| Sprat                | 2           |
| Grejanje             | Etažno      |
| Garaža / Parking     | Da / Da     |
| Objekat              | Novogradnja |
| Stanje nekretnine    | Lux         |
| Agencijska provizija | 0%          |



Četvorosoban luksuzan stan u ekskluzivnoj novoj zgradi sa samo šest stanova. Zgrada je uvučena od ulica i zaštićena ogradom. Veliki otvoreni dnevni boravak sa kuhinjom i izlazom na terasu, tri spavaće sobe, dva kupatila i toaletom. Svaki stan odlikuju elementi najvišeg kvaliteta, od alu-drvo stolarije, preko zasebnih toplotnih pumpi sa bežumnim uređajima Fan Coil, do modernih višeslojnih podnih obloga, električne instalacije Oblo Living Smart Home Ready. Stan ima odličan prostorni plan, uz obaveznu izdvojenu dnevnu i noćnu zonu. Zasebni garažni pristup, ulazni foaje, moderan dvostrani lift, udaljenost i izdvojenost vile zidanim ogradama, privatnim baštama i funkcionalnim ugaonim terasama. Svaki detalj osmišljen je tako da vaš život ovde bude stalni boravak u privatnoj oazi. Mogućnost kupovine garažnog mesta. Pozicioniran u jednom od najstarijih delova Voždovca, nekada znanom kao „činovnička kolonija“- stari Voždovac, na uglu ulica Koste Jovanovića i Jošaničke. Povraćaj PDV-a za kupce prve nekretnine....

**LIFT, TERASA, GARAŽA, PARKING, NOVOGRADNJA, MOŽE NA KREDIT, VIDEO NADZOR, OPEN SPACE.**

